



BECKER BÜTTNER HELD

ITALIA

CONTRATTO MODELLO PER „ELECTRICITY BILL REDUCTION WITH ON-SITE VRE“

Tra

la IEC Industry

nel seguente: IEC

e

l'azienda di produzione VRE

nel seguente: VRE

insieme: le parti,

Il seguente contratto sarà stipulato

§ 1 Obiettivi

- (1) Fornitura di energia elettrica da fonti rinnovabili variabili dalla IEC alla VRE, derivante da centrali elettriche situate su terreno della IEC
- (2) Adattamento dello schema di richiesta alla produzione della centrale d'energia elettrica di fonti rinnovabili variabili da parte della IEC; ottimizzazione del rapporto fra offerta e richiesta
- (3) Altri obiettivi

§ 2 Condotta delle parti tra di loro

Diligenza dovuta e buona fede

§ 3 Contratto per la fornitura di energia elettrica ¹

- (1) Contratto da stipulare tra le parti, che prevede che la VRE debba fornire elettricità alla ICE proveniente da una o più determinate centrali d'energia elettrica di fonti rinnovabili; fornitura senza energia di bilanciamento o di riserva.
- (2) L'IEC è sottoposta ad obbligo d'acquisto dell'elettricità prodotta dagli impianti della VRE (take or pay); permesso in favore della IEC di stipulare contratto con terzi fornitori nel caso la quantità d'energia elettrica fornita dalla VRE sia insufficiente; possibilmente stabilire terzo fornitore
- (3) Eventualmente permesso in favore della IEC di vendere l'energia in eccesso liberamente; Alternativamente: chiarimento che la IEC non acquista l'energia in eccesso e diritto della VRE di vendere l'energia in eccesso²
- (4) Obbligo della VRE di far funzionare la/le centrale/centrali d'energie al meno un per un numero stabilito di ore al anno.
- (5) Possibilmente obbligo della IEC di adattare i processi di produzione /richiesta alle previsioni di generazione d'energia da parte della VRE (in particolare se dovessero essere ritenuti insufficienti i segnali di prezzo)

¹ On the different options and consequences of potential recognition of self-consumption, see: Report D3.1 Model Contracts, p. 43ff.

² On the availability of net-metering, see: Report D3.1 Model Contracts, p. 43.

- (6) Obbligo della VRE di comunicare previsioni alla IEC; possibilmente aggiungere allegato contenente un template per tale previsione

§ 4 Prezzo del energia

Disposizioni riguardo il prezzo dell'energia elettrica: possibilmente prezzo minimo (con lo scopo di ottenere sicurezza finanziaria per la VRE),³ prezzi variabili (per incentivare l'adattamento dei modelli di consumo della IEC), accordo sul adeguamento dei prezzi

§ 5 Responsabilità circa la fornitura di energia elettrica

- (1) Possibilmente esonero di responsabilità per la VRE in caso di fornitura ritardata a causa di ritardi nella costruzione della centrale d'energia elettrica, tranne nel caso di dolo e colpa grave, e/o esclusione di sanzioni pecuniarie
- (2) Esonero di responsabilità per disturbi nella fornitura d'energia elettrica a causa di difetti nelle infrastrutture (di proprietà e in gestione della IEC)
- (3) Possibilmente (se tale rischio debba essere a carico di VRE) esonero di responsabilità per la VRE per deviazioni dalla previsione, vale a dire più o meno produzione e la potenziale necessità della IEC di acquistare o vendere sul mercato

§ 6 Specificazioni tecniche relative alla centrale elettrica rinnovabile

- (1) Definizione della centrale d'energia di elettricità di fonti rinnovabili variabili (fonte d'energia, prestazioni, etc), riferimento ad allegati per le specifiche
- (2) Elenco dei requisiti minimi (vale a dire fonte d'energia, capacità produttiva, posizione geografica...) se esistenti
- (3) Definizione della posizione esatta della centrale elettrica rinnovabile, riferimento a mappa da aggiungere in allegato

³ On potential reductions in charges for self-consumers, see: Report D3.1 Model Contracts, p. 43.

- (4) Clausola per il caso in cui vi è un cambiamento rispetto ai piani originali (per esempio attrezzature diverse etc. da utilizzare), possibilmente è da prevedere la possibilità di negoziare in buona fede

§ 7 Specificazioni relative al funzionamento della centrale d'energia elettrica di fonti rinnovabili variabili

- (1) Obbligo della VRE di mantenere in corretto funzionamento la centrale elettrica rinnovabile
- (2) Possibilmente definire autorizzazione della IEC ad influire sul funzionamento della centrale elettrica rinnovabile, nel caso una tale autorizzazione sia voluta dalle parti

§ 8 Contratto per l'accesso e l'uso delle infrastrutture di rete della IEC

- (1) Eventualmente: IEC deve costruire e gestire infrastrutture che colleghino la centrale di energia rinnovabile variabile al punto di connessione della proprietà di IEC per cui l'elettricità deve essere fornita⁴
- (2) Elenco dei requisiti minimi riguardo l'infrastruttura, in particolare la misurazione
- (3) ...
- (4) La IEC garantisce alla VRE l'accesso and l'uso di tale infrastruttura ai fini della fornitura di energia elettrica alla IEC; possibilmente chiarificazione che non si tratta di un diritto esclusivo (discriminatorio)
- (5) La IEC non addebita alcun costo per l'accesso e l'uso delle infrastrutture; né i costi di energia di bilanciamento e riserva saranno trasmessi a VRE
- (6) Possibilmente (soprattutto nei casi che IEC è responsabile per la vendita di energia elettrica in eccesso) possibilità a favore della ICE di ridurre la produzione d'energia del impianto VRE

⁴ On the details of how the infrastructure may be regulated and might impact the business model, see: Report D3.1. Model Contracts, p. 42.

§ 9 Accesso ed uso del terreno della IEC

- (1) Le Parti consolidano il diritto della VRE di accedere ed usare il terreno di IEC per la durata del contratto, possibilmente a tale scopo le parti costituiscono una servitù personale limitata a favore della VRE.
- (2) Dopo la durata del contratto, VRE dovrà rimuovere tutto ciò che resta della centrale elettrica, se non diversamente concordato

§ 10 Calendario per la costruzione e di funzionamento della centrale d'energia elettrica di fonti rinnovabili variabili

- (1) Data dell'inizio dei lavori di costruzione
- (2) Definizione tappe intermedie
- (3) Data della prevista messa in servizio
- (4) Durata del funzionamento (per esempio 15 anni)
- (5) Clausole riguardo ritardi

§ 11 Durata del contratto

- (1) Entrata in vigore
- (2) Durata
- (3) Norme sulla terminazione
- (4) Possibilmente norme in materia di estensione

§ 12 Possibilità di acquistare la centrale d'energia elettrica di fonti rinnovabili variabili

Possibilmente, opzione d'acquisto riguardo la centrale d'energia elettrica di fonti rinnovabili variabili una volta terminata la durata del contratto; in tale caso disposizioni su come sarà accordato il prezzo (per esempio tramite una perizia), chiarificazione che in tale caso VRE non è obbligata a rimuovere l'impianto

§ 13 Responsabilità

Clausola standard

§ 14 Condizioni generali di contratto

Accordo sulle condizioni generali applicabili

§ 15 Clausola di redditività

Possibilmente, Clausola che in caso che sorgano circostanze che influenzino la redditività del progetto (per entrambi le parti) le parti negozieranno in buona fede.

§ 16 Riservatezza

(Standard) Clausola di Riservatezza

§ 17 Vis major

Parti liberate dagli obblighi contrattuali in caso di forza maggiore, ove non diversamente previsto nel contratto; possibilmente riferimento alle leggi applicabili (compresa la giurisprudenza.)

§ 18 Trasferimento di diritti

Clausola se le parti possono trasferire i loro diritti e a quali condizioni

§ 19 Clausola di riserva

Esempio: Nel caso in cui una delle clausole del presente contratto dovesse essere o diventare invalida o impossibile da eseguire, le altre clausole del presente contratto non saranno interessate. Le parti sostituiranno la disposizione invalida con una disposizione valida che può essere eseguita e che si avvicini il più possibile al risultato voluto dalle parti con la disposizione sostituita.

§ 20 Modifiche ed integrazioni

- (1) Tutte le modifiche per iscritto, inclusa la modifica di questa clausola
- (2) Clausola circa accordi (orali) supplementari ed eventuali altri accordi tra le parti

Firmato

....., in data.....

.....

IEC

.....

VRE